



Kommunstyrelsens planutskott

Sammanträdesdag

2021-04-13

§ 8

Detaljplan för Welcome Hotel, fastigheten Barkarby 1:156 m.fl., beslut om samråd, svar på återremiss

Dnr Kst 2019/69

Beslut

1. Förslag till detaljplan för Welcome Hotel, fastigheten Barkarby 1:156 m.fl. sänds ut på samråd.

Ärendet i korthet

Detaljplanens syfte är att komplettera och stärka Tingsbyn med nya byggrätter för hotell och bostäder. Detta sker bland annat genom att nya bostäder tillkommer med möjlighet till verksamheter i bottenplanet samt genom en mer sammanhållen och tydlig gatustruktur. Byggrätten är idag fullt utnyttjad och för vidare tillbyggnad och nybyggnad krävs en ny detaljplan. Planområdet består av två delområden; det huvudsakliga planområdet som innefattas av hotellbyggnationen och det planerade bostadskvarteret samt en mindre och obebyggd fastighet, Barkarby 1:54. Det mindre planområdet inkluderas i detaljplanen för att lösa hotellets parkeringsbehov. Kommunstyrelseförvaltningens förslag till planutskottet är att detaljplan för Barkarby 1:156 m.fl., fastigheten Barkarby 1:156 m.fl. kan sändas ut för samråd.

Handlingar

1. Kommunstyrelseförvaltningens tjänsteskrivelse 2021-02-25
2. Plankarta inför samråd detaljplan för Welcome Hotel, fastigheten Barkarby 1:156 m.fl.
3. Planbeskrivning inför samråd detaljplan för Welcome Hotel, fastigheten Barkarby 1:156 m.fl.
4. Miljökonsekvensbedömning för detaljplan för Welcome Hotel, fastigheten Barkarby 1:156 m.fl.

Särskilt yttrande

Jonathan Björniden (L) anmäler ett gemensamt särskilt yttrande från M, L, KD och C, *bilaga 1*.

Planutskottets behandling

Lämnade förslag

Jonathan Björniden (L) yrkar, med instämmande av Eva Ullberg (S), bifall till kommunstyrelseförvaltningens förslag.

Beslutsgång

Ordföranden konstaterar att planutskottet beslutar i enlighet med kommunstyrelseförvaltningens förslag.

Beslutet ska skickas till

Samhällsbyggnadsavdelningen